

TOELICHTINGSNOTA

zitting politieraad politiezone Kortrijk - Kuurne - Lendelede maandag 25 september 2017 om 19u.

Openbare zitting:

Goedkeuring van het verslag van de zitting van de politieraad van 26 juni 2017.

1. Ontslag van een politieraadslid.

Referenties:

- De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;
- De gemeenteraadsbeslissing van Kortrijk van 2 januari 2013;
- De beslissing van de politieraad van de politiezone VLAS van 28 januari 2013, punt 1;
- De beslissing van het politiecollege van 13 juli 2017, punt 5.1.;

Beschrijving:

In de zitting van de gemeenteraad van Kortrijk van 2 januari 2013 werd Axel Weydts verkozen als titelvoerend politieraadslid van de politiezone VLAS.

Op 5 juli 2017 mocht de politiezone VLAS een schrijven ontvangen van de heer Axel Weydts waarbij hij zijn ontslag aanbiedt als politieraadslid van de zone VLAS.

Voorstel van beslissing:

- 1.1. Kennis te nemen van het ontslag van de heer Axel Weydts, als politieraadslid van de politiezone VLAS;

Bijlage:

- Het desbetreffend schrijven van de heer Axel Weydts van 5 juli 2017;

2. Eedaflegging van een nieuw politieraadslid.

Referenties:

- De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;
- De gemeenteraadsbeslissing van Kortrijk van 2 januari 2013;
- De beslissing van de politieraad van de politiezone VLAS van 28 januari 2013, punt 1;
- De beslissing van het politiecollege van 13 juli 2017, punt 5.2.;

Beschrijving:

In de zitting van de gemeenteraad van Kortrijk van 2 januari 2013 werd Axel Weydts verkozen als titelvoerende politieraadslid van de politiezone VLAS.

Met een schrijven van 5 juli 2017 laat Axel Weydts weten zijn ontslag aan te bieden als politieraadslid van de politiezone VLAS.

In bovenvermelde zitting van de gemeenteraad van Kortrijk werd Marc Lemaitre verkozen als zijn eerste opvolger.

Met een schrijven van 14 juli 2017 werd de heer Marc Lemaitre opgeroepen tot aanstelling als politieraadslid. Nog diezelfde dag mocht de politiezone VLAS een schrijven ontvangen van de heer Marc Lemaitre, waarbij hij bevestigt het mandaat van politieraadslid te aanvaarden.

Conform artikel 20bis §1 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus legt Marc Lemaitre de eed af in handen van de voorzitter. De eed luidt als volgt: *'Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de grondwet en aan de wetten van het Belgische Volk'.*

Voorstel van beslissing:

2.1. Kennis te nemen van de eedaflegging van de heer Marc Lemaitre die vervolgens als titelvoerend politieraadslid wordt geïnstalleerd;

3. Samenaankoop van elektriciteit en aardgas voor de gebouwen van openbare besturen. Delegatie vanuit de politiezone VLAS aan de stad Kortrijk en de gemeenten Kuurne en Lendeledede. Instemmen.

Referenties:

- Het opdrachtdocument inzake de samenaankoop van elektriciteit voor gebouwen van openbare besturen en openbare verlichting;
- Het opdrachtdocument inzake de samenaankoop van aardgas voor gebouwen van openbare besturen;
- De wet op de overheidsopdrachten van 17 juni 2016, inzonderheid artikel 43;
- De nota van de coördinator ondersteunende diensten CP Guy Vincke van 4 juli 2017 met kenmerk BOD/SCR/VEA/3247/2017;
- De beslissing van het politiecollege van 13 juli 2017, punt 9.1.;

Beschrijving:

De intercommunale Leiedal organiseert een samenaankoop voor elektriciteit en aardgas voor de gebouwen van openbare besturen. Het nieuw contract van zowel elektriciteit als aardgas start op 1 januari 2018 en eindigt op 31 december 2020 met een mogelijkheid tot verlenging voor de duur van 1 jaar. Kortrijk, Kuurne en Lendeledede zijn deelnemende besturen inzake deze samenaankoop.

In het verleden heeft de politiezone VLAS zijn delegatie verleend aan de stad Kortrijk en de gemeenten Kuurne en Lendeledede om te participeren aan deze samenaankoop inzake elektriciteit en gas. Dit voor de gebouwen van de politiezone VLAS die gelegen zijn op het grondgebied van Kortrijk, Kuurne en Lendeledede.

Wat Kortrijk betreft gaat het om volgende gebouwen:

- Commissariaat 'Centrum', Oude-Vestingsstraat 2a te 8500 KORTRIJK*

- Commissariaat 'Beverlaai', Beverlaai 3 te 8500 KORTRIJK*
- Commissariaat 'Ter Doenaert', Baliestraat 3 te 8500 KORTRIJK*
- Loods Pyfferoenstraat 8b te 8501 KORTRIJK-Bissegem

* deze gebouwen worden verlaten eind 2018 om samengebracht te worden in het nieuw politiecommissariaat PC3H, Minister De Taeyelaan 9 te 8500 KORTRIJK.

Wat Kuurne betreft gaat het om de lokale politiepost, Weggevoerdenplein 1/1 te 8520 KUURNE.

Wat Lendeledede betreft gaat het om de lokale politiepost, Stationsstraat 19 te 8660 LENDELEDE.

Omdat enerzijds de aankoop van energie een zéér moeilijke materie is en anderzijds het prijsvoordeel vergroot naar mate de afname verhoogt, wordt vanuit de politiezone VLAS voorgesteld om opnieuw een delegatie te verlenen aan de gemeenten die deel uitmaken van de zone en ook deelnemende besturen zijn aan deze samenaankoop.

Voorstel van beslissing:

- 3.1. ermee in te stemmen dat de politiezone VLAS een delegatie verleent aan de stad Kortrijk en de gemeenten Kuurne en Lendeledede voor de samenaankoop van elektriciteit en gas georganiseerd door Leiedal, President Kennedypark 10 te 8500 KORTRIJK en dit voor volgende gebouwen van de politiezone VLAS:

Wat Kortrijk betreft:

- Commissariaat 'Centrum', Oude-Vestingsstraat 2a te 8500 KORTRIJK*
- Commissariaat 'Beverlaai', Beverlaai 3 te 8500 KORTRIJK*
- Commissariaat 'Ter Doenaert', Baliestraat 3 te 8500 KORTRIJK*
- Loods Pyfferoenstraat 8b te 8501 KORTRIJK-Bissegem

* deze gebouwen worden verlaten eind 2018 om samengebracht te worden in het nieuw politiecommissariaat PC3H, Minister De Taeyelaan 9 te 8500 KORTRIJK.

Wat Kuurne betreft gaat het om de lokale politiepost, Weggevoerdenplein 1/1 te 8520 KUURNE.

Wat Lendeledede betreft gaat het om de lokale politiepost, Stationsstraat 19 te 8660 LENDELEDE.

Budget:

Politiebegroting 2018, 2019, 2020 en 2021

Begrotingsartikel 330/125-12 elektriciteit

Begrotingsartikel 330/125-13 gas

Bijlage:

- Het opdrachtdocument samenaankoop aardgas voor gebouwen van openbare besturen;
- Het opdrachtdocument samenaankoop elektriciteit voor gebouwen van openbare besturen;

4. Aansluiten bij diverse raamcontracten voor IT-benodigdheden. Instemmen.

Referenties:

- het 'smart city tool box'.raamcontract van de stad Kortrijk 2018 -2021;

- diverse raamcontracten voor de aankoop van IT-benodigdheden die openstaan voor politiezones;
- de wet op de overheidsopdrachten van 17 juni 2016, inzonderheid artikel 43;
- de nota van HINP Peter Holvoet van 18 augustus 2017 met kenmerk BOD/SCR/VEA/3733/2017;
- de beslissing van het politiecollege van 8 september 2017, punt 2.1.;

Beschrijving:

Het huidige IT-raamcontract van de regio Kortrijk loopt af op 31 december 2017. Zowel in 2006 als in 2012 sloot de politiezone VLAS zich aan bij deze IT-raamcontracten. Dit geeft de zone de mogelijkheid om aankopen te doen zonder te moeten voldoen aan de verplichting zelf een gunningsprocedure te organiseren.

Jaarlijks wordt er een budget van 200.000 EUR voorzien op het begrotingsartikel 330/742-53 van de buitengewone dienst teneinde te kunnen voorzien in de informaticabehoefte van de zone. Dit bedrag kan eenmalig verhoogd worden in het kader van de inrichting van het nieuw commissariaat PC3H.

De stad Kortrijk is momenteel bezig met het aanbesteden van een nieuw raamcontract, met name 'smart city tool box', voor de dienstjaren 2018 - 2021. De stad Kortrijk heeft met dit raamcontract een nieuwe weg ingeslagen dan de voorbije edities van de IT-raamcontracten en zal zich focussen op data-captatie, data-analyse, data-veiligheid en data-deling.

Anderzijds kan de politiezone Vlas zich ook beroepen op de federale politionele raamcontracten, op FOR-CMS en ook op het IT-raamcontract van de stad Brugge dat ook openstaat voor politiezones. Het aansluiten bij diverse IT raamcontracten biedt aan de politiezone Vlas een bijkomende mogelijkheid om inzake IT-aankopen de verschillende contracten tegen elkaar af te wegen zodat een aankoop tegen de meest voordelige prijs kan geschieden.

Gezien dergelijke raamcontracten een belangrijke administratieve vereenvoudiging met zich mee brengen en eveneens een transparante prijsbepaling met mogelijke volumekortingen aanbieden, stelt de politiezone VLAS dan ook voor om zeker aan te sluiten bij het raamcontract van de stad Kortrijk met name 'smart city tool box' doch dit zonder enige aankoopverplichting of vastgesteld jaarlijks aankoopbedrag en dat de zone zich ook kan beroepen op andere IT-raamcontracten die openstaan voor politiezones.

Voorstel van beslissing:

- 4.1. om in te stemmen met het aansluiten bij het raamcontract 'smart city tool box' van de stad Kortrijk 2018-2021 doch dit zonder enige aankoopverplichting of vastgesteld jaarlijks aankoopbedrag;
- 4.2. dat de politiezone VLAS zich ook kan beroepen op andere IT-raamcontracten die openstaan voor politiezones zodat de politiezone VLAS bij een aankoop kan kiezen voor de beste prijs;
- 4.3. dat de IT-benodigdheden die aangekocht worden via deze IT-raamcontracten kunnen betaald worden met de middelen voorzien op het begrotingsartikel 330/742-53;

Budget:

politiebegroting 2017/01 – 2021 – begrotingsartikel 330/742-53

Bijlage:

- mailverkeer met als onderwerp raamcontract 'smart city tool box' van de stad Kortrijk (AnnDesauw@kortrijk.be)

5. Aankoop aangeland perceel aan de site PC3H. Principieel akkoord. Instemmen.

Referenties:

- De beslissing van de politieraad dd. 23 juni 2014, punt 2 inzake de aankoop van een gebouw en de daarbij horende gronden ten behoeve van de politiediensten, gelegen in de Minister De Taeyelaan/Renaat De Rudderlaan te 8500 Kortrijk;
- De beslissing van het politiecollege dd. 24 maart 2017 punt 6 inzake het aanbod van een aangeland perceel aan de site PC3H. - Vraag tot het mogen onderhandelen en voorbereiden van een eventuele aankoop.
- De beslissing van het politiecollege dd. 13 juli 2017 punt 2 inzake het aanbod van een aangeland perceel aan de site PC3H. – Kennisname en bespreking van het opmetingsverslag, bodemattest en schattingsverslag.
- De beslissing van het politiecollege dd. 25 augustus 2017 punt 16 inzake het aanbod van een aangeland perceel aan de site PC3H. – Beslissing politiecollege 13 juli, punt 2.4.
- De beslissing van het politiecollege dd. 8 september 2017 punt 3 inzake het aanbod van een aangeland perceel aan de site PC3H. – Kennisname en bespreking van het resultaat van de onderhandeling;
- De nota aan de politieraad KC/BOD/MFR – 004180/2017 dd. 11 september 2017 van CP Frank Maes.

Beschrijving:

Op 24 maart 2017 nam het politiecollege kennis van het aanbod van de heer Steven Cosaert om een perceel aangelande grond aan de site PC3H te verkopen.

Dit aanbod kan – mits de juiste prijs - heel interessant zijn voor de PZ Vlas omwille van volgende redenen:

1. Het aangeboden perceel paalt aan de zuid-west hoek van de site PC3H, en grenst aan de op te richten personeelsparking. (zie bijlage 1)
2. Het PC3H kan dienen als een hub (aanlandplaats) voor andere politiediensten (federale politie, inspectiediensten,...) Indien men daar volop gebruik van maakt zal dit extra parkeerruimte vergen. Als extra parking kan men geen beter plaats vinden.

Het politiecollege stemde in met het voorbereiden/opstarten van de onderhandelingen voor de aankoop.

Het perceel werd in opdracht van Steven Cosaert opgemeten en afgebakend door Johan Scherpereel, beëdigd landmeter. De oppervlakte van het perceel is 1.634 m². (zie bijlage 2)

Op 12 mei 2017 ontvangen wij via Steven Cosaert een bodemattest waarin Ovam verklaart dat er voor het perceel geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit beschikbaar zijn. (zie bijlage 3)

Na de opmeting werd de Vlaamse overheid, afdeling Vastgoedtransacties, gevraagd een schatting te maken van de waarde van de aangeboden grond. Op 27 juni 2017 ontvangen wij de het resultaat van de schatting. In de veronderstelling dat er geen bodemverontreiniging is op het aangeboden perceel wordt de waarde op 131.000 euro geschat. Dat is 80,17 euro per vierkante meter. (zie bijlage 4)

Op 13 juli 2017 - na kennis genomen te hebben van het resultaat van de voorbereidende handelingen (opmeting, schatting) en de raming van de kosten voor de aanleg – besliste het politiecollege om een onderhandeling met Steven Cosaert te laten doorgaan. Op 25 augustus besliste het politiecollege om af te zien van een tweede schatting.

Op 29 augustus 2017 onderhandelde CP Frank Maes met Steven Cosaert. Die onderhandeling resulteerde in een tegenvoorstel van Steven Cosaert dd. 3 september 2017:

- Het voorwerp van de onderhandeling ligt vast nl. het perceel aangelande grond, 1.634 m² zoals beschreven in het opmetingsverslag.
- Steven Cosaert verlangt dat hij maximaal 6 maal per jaar een recht van doorgang kan uitoefenen. Daarvoor dient er een toegang naar het resterend gedeelte van zijn tuin voorzien worden. De sleutel van die poort berust bij de PZ Vlas.
- De prijs bedraagt 80 euro per m², mits de PZ Vlas enkele uitgaven op zich neemt. Die uitgaven worden geraamd op 7.953,94 euro. (zie bijlage 4)

Voorstel van beslissing :

- 5.1. kennis te nemen van de hieronder vermelde bijlagen;
- 5.2. kennis te nemen van het resultaat (tegenvoorstel van Steven Cosaert) dd. 3 september 2017;
- 5.3. in te stemmen met de aankoop van het perceel grond zoals beschreven in het opmetingsplan van Johan Scherpereel, beëdigd landmeter, ref. 17/682 dd. 27 maart 2017 voor de prijs van honderdertigduizend zeventhondertwintig (130.720) euro;
- 5.4. in te stemmen met het recht van doorgang over het aangekochte perceel voor Steven Cosaert, maximaal 6 maal per jaar en met de PZ Vlas als bewaarder van de sleutel van de poort die de doorgang mogelijk maakt;
- 5.5. in te stemmen met dragen van de kosten voor de voorbereiding en afbraak, geraamd op 7.953.94 euro.

Budget:

Bij instemmen zullen de nodige kredieten voorzien worden bij het wijzigen van de begroting 2017.

Bijlagen:

- Plan van het perceel t.o.v. de inplanting van het PC3H (politiecommissariaat Drie Hofsteden) (bijlage 1);
- Opmetingsplan door Johan Scherpereel met ref. 17/682 dd. 27 maart 2017 (bijlage 2);
- Het bodemattest afgeleverd door Ovam dd. 3 april 2017 (bijlage 3);
- Het schattingsverslag van commissaris Lieven Vanheuverzwijn, afdeling Vastgoedtransacties, Vlaamse overheid dd. 27 juni 2017 (bijlage 4);
- Berekening van de kosten voor de voorbereiding en afbraak (bijlage 5);

6. Aanpassen huishoudelijk reglement politieraad politiezone VLAS. Instemmen met wijzigingen.

Referenties:

- De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;
- De wet van 31 mei 2017 tot wijziging van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, wat de politieraad betreft;
- De Nieuwe gemeentewet;
- De beslissing van de politieraad van 28 januari 2013, punt 3;
- De beslissing van het politiecollege van 8 september 2017, punt 9.1.;

Beschrijving:

In de zitting van de politieraad van 28 januari 2013, punt 3, werd ingestemd met het huishoudelijke reglement van de politieraad van de politiezone VLAS.

Op 22 juni 2017 werd de wet tot wijziging van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, wat de politieraad betreft, gepubliceerd.

Deze wet heeft tot doel om in de wet op de geïntegreerde politie van 7 december 1998 niet meer te verwijzen naar de bepalingen uit de Nieuwe gemeentewet maar deze bepalingen te expliciteren in de wet zelf.

Hoewel de wijzigingen technisch van aard zijn, hebben deze toch een impact op de werking van de politieraad. De wet wijzigt een aantal termijnen, in het bijzonder voor het versturen van de agenda, het indienen van een voorstel en het ter inzage leggen van de notulen.

Verder wordt een bekendmaking vereist aan de gemeentehuizen, het hoofdcommissariaat en op de website van de politiezone. Ook wordt het elektronisch opvragen en ter beschikking stellen van stukken beter verankerd.

Het huishoudelijk reglement zoals goedgekeurd in de zitting van de politieraad van 28 januari 2013 werd aangepast conform de wetswijziging. Tevens werden een aantal zaken die achterhaald zijn en niet toegepast worden, geschrapt.

In bijlage dit aangepast huishoudelijk reglement. (groene tekst = toegevoegd – doorgehaald = geschrapt)

Voorstel van beslissing:

- 6.1. om in te stemmen met de aanpassingen aan het huishoudelijk reglement van de politieraad van de politiezone VLAS, conform de wet van 31 mei 2017 tot wijziging van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, wat de politieraad betreft, en dit als volgt:

Zie document in bijlage.

Bijlagen:

- Schrijven van VVSG met een overzicht van de nieuwe artikelen van de wet op de geïntegreerde politie van 7 december 1998;
- Het aangepast huishoudelijk reglement van de politieraad van de politiezone VLAS;

Mondelinge vragen door de raadsleden.

Besloten zitting:

- 7. Toekennen rente inzake blijvende ongeschiktheid ten gevolge van een arbeidsongeval met betrekking tot het vast wedgedeelte.**
-

- 8. Toekennen rente inzake blijvende ongeschiktheid ten gevolge van een arbeidsongeval met betrekking tot het extra-wettelijk wedgedeelte.**
-

- 9. Aanduiden van personeelsleden in het kader van de mobiliteitscyclus 2017/03. Benoemen.**
-

- 10. Dossier korpschef politiezone VLAS.**
-

- a. Protocol van structurele detachering van de korpschef van de politiezone VLAS.
Kennisname.
 - b. Vrijwillige beëindiging van het mandaat van de korpschef van de politiezone VLAS.
Instemmen.
-

11. Vrijwillig ontslag van een inspecteur van politie. Instemmen.

12. Op rust stelling om medische redenen van een inspecteur van politie. Instemmen.

13. Op rust stelling om medische redenen van een hoofdinspecteur van politie. Instemmen.

14. Op rust stelling van een hoofdinspecteur van politie. Instemmen.

15. Einde tewerkstelling politiezone VLAS. Kennisgeving.

Volgende zitting van de politieraad

Maandag 23 oktober 2017 om 19u.