

Bouw nieuw politiecommissariaat: gespecialiseerde en veilige aanpak van asbestverwijdering

Geen gevaar voor de buurt

Beste buurtbewoner,

Graag geven we u in deze nieuwsbrief een update over de aanpak van de asbestverwijdering in het huidige hogeschoolgebouw campus Drie Hofsteden. Dat gebouw wordt afgebroken voor de bouw van het nieuw politiecommissariaat van de Politiezone Vlas.

Eind maart 2017 werden de afbraakwerken op de werf voor het politiecommissariaat Drie Hofsteden grotendeels stilgelegd nadat asbest werd aangetroffen op verborgen plaatsen. **Daarover communiceerden we eerder al via deze nieuwsbrief.**

Inmiddels werd het gebouw volledig onderzocht en werd de asbestproblematiek volledig in kaart gebracht. Dat is heel recent afgerond.

De aangetroffen asbestplaten werden gebruikt als verloren bekisting voor de vloerplaten en voor tussenbalken van het betonnen skelet. Dit was niet zichtbaar voor de afbraak omdat die kruipkelders niet toegankelijk waren en omdat de bekisting van de verdieping verdoken was door valse plafonds.

Het belangrijkste is dat er **geen gevaar is voor de omgeving** omdat alles goed werd onderzocht en begeleid door het gespecialiseerd bedrijf Libreco NV, met de administratieve zetel in Wichelen. Het bedrijf werkt in onderaanneming van THV Vlas (= het consortium dat het nieuw politiecommissariaat bouwt).

Die afbraakwerken zullen parallel lopen met de nieuwbouw. De nieuwbouwwerken zullen dus doorgaan en het nieuw politiecommissariaat zal in het najaar van 2018 instapklaar zijn. Er kan een vertraging zijn van maximaal 2 tot 3 maanden.

Intussen is men aan de voorzijde van het terrein bezig met de paalfunderingen te boren en te gieten. Dat gebeurt met de hoge witte machine die zichtbaar is op de webcam op de website www.pzvlas.be.

Men start met de afbraak van de zijvleugel omdat die slechts 2 bouwlagen telt. Indien dit goed loopt, zal men de vleugel met 3 bouwlagen aan de zijde van de

bouwwerken afbreken. Dan is het terrein voor de bouwwerken volledig vrij. Op de plaats van de laatste vleugel komt de parking.

Sedert vorige week zijn de afbraakwerken opnieuw opgestart. Momenteel verwijdert men enkel elementen die geen sporen van asbest dragen (binnenmuren, plafonds, chape ...).

Eerstdaags begint het verwijderen van het asbest. **De aannemer die daarvoor werd aangesteld Libreco NV is gespecialiseerd in dergelijke werken en is daarvoor erkend.** De werken worden opgevolgd door de inspectie van de FOD Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg (FOD WASO). Het verwijderen van het asbest verloopt veilig voor zowel degenen die de werken uitvoeren als voor de buurt. Tijdens de werken worden trouwens bestendig metingen uitgevoerd.
